

Name
Address 1

Address 2

Postcode

Date

Dear First Name

تحويل جمعية السكن CHARING CROSS إلى جمعية السكن WEST OF SCOTLAND

ستكونون قد علمتم من منشورات أخبار التحويل الخاصة بنا أننا قد أمضينا قدمًا في خطط تحويل جميع التزاماتنا إلى جمعية السكن West of Scotland. إذا تمت عملية التحويل فستحصلون، بصفقتك عضوًا مساهمًا حاليًا بقيمة 1 جنيه إسترليني في جمعية السكن Charing Cross، على حصة جديدة بقيمة 1 جنيه إسترليني في جمعية السكن West of Scotland.

لقد أكملنا مؤخرًا مشاورات رسمية مع المستأجرين لدينا بشأن التحويل ورحبنا أيضًا بردود الفعل من أصحاب المصلحة الآخرين، بما في ذلك الأعضاء المساهمين لدينا. انتهز العديد من الزبائن الفرصة لتقديم ملاحظات واقتراحات وطرح أسئلة حول مقترحنا وحول عرض التحويل المفصل من West of Scotland. نشكركم على تخصيص الوقت لتقاسم آرائكم معنا.

لمساعدتنا في إبقائكم على دراية كاملة، يرجى الاطلاع على نسخة مرفقة من إشعار المرحلة الثانية (Stage 2) وإشعار ما قبل الاقتراع (Pre-Ballot Notice) الذين أرسلناهما إلى المستأجرين. تتمثل المرحلة التالية من العملية في الحصول على موافقة المستأجرين على التحويل من خلال إجراء اقتراع المستأجر المستقل. لكي يحدث التحويل، يجب أن تظهر نتيجة الاقتراع أن غالبية المستأجرين صوتوا لصالح التحويل. سيجري الاقتراع من 6 مايو/أيار 2022 حتى 6 يونيو/حزيران 2022.

بمجرد إغلاق باب الاقتراع، سيتم إبلاغ لجنة الإدارة لدينا ومجلس إدارة جمعية السكن West of Scotland والجهة المنظمة للسكن الاسكتلندية بالنتيجة على النحو المطلوب بموجب التوجيه القانوني. سنقوم بعد ذلك مباشرة بإبلاغ المستأجرين والزبائن الآخرين والمساهمين لدينا بالنتيجة.

في انتظار التصويت في الاقتراع، يسعدنا الرد على أي أسئلة قد تكون لديكم. يمكنكم الاتصال بنا باستعمال تفاصيل الاتصال على ظهر الصفحة من الوثيقة الرئيسية.

في حال كانت نتيجة الاقتراع إيجابية، يرجى تذكر أنه سيتم بعد ذلك دعوة الأعضاء المساهمين إلى اجتماعين عموميين غير عاديين للجمعية. سيطلب منكم خلال ذلك الموافقة على التحويل، ثم في الاجتماع الثاني، التأكيد على قرار خاص بشأن التحويل والذي سيكون مطلوبًا قانونيًا كجزء من عملية التحويل. لذلك يعتبر دوركم مهمًا للغاية. سوف نتواصل معكم مباشرة لدعوتكم إلى هذه الاجتماعات ولتقديم الأوراق الداعمة.

يمكنكم الحصول على نسخة مترجمة من هذه الرسالة الإخبارية باللغة الأردية (اردو) والبنجابية (ਪੰਜਾਬੀ) والصينية المبسطة (简体中文) والعربية (العربية) من موقعنا الإلكتروني www.cxha.org.uk أو من المكتب.

مع خالص التحيات



جون مالهلاند
المدير المؤقت